

SIEBEN HÖFE. EIN QUARTIER.

Die Höfe 2 und 3 werden
im Jahr 2028 fertiggestellt.
Anschließend folgt die
schrittweise Realisierung
der Höfe 4 bis 7.

Der erste Hof – Ein neues Zuhause mit Leben gefüllt

Bereits 2024 wurde der erste Bauabschnitt vollständig bezogen. Rund 150 moderne Wohnungen bieten Singles, Paaren und Familien ein Zuhause zum Wohlfühlen. Ergänzt wird das Angebot durch eine etablierte Augenarztpraxis – der Beginn eines umfassenden, wohnortnahen Versorgungsangebots direkt im Quartier.

Der zweite Hof – Wohnen am Park

Im zweiten Bauabschnitt entsteht ein stilvolles Ensemble aus vier Häusern – drei davon als elegante Solitäre mit freiem Blick ins Grüne. Hier verbinden zwei- bis vier-Zimmer-Eigentumswohnungen städtischen Komfort mit naturnaher Lage. Ein besonderes Highlight: Eine neue Kindertagesstätte bereichert das Quartier und schafft Raum für die jüngsten Bewohnerinnen und Bewohner. Ergänzt wird das Angebot durch einen großzügig gestalteten Quartierspark – ein Ort der Begegnung, des Spiels und der Erholung für alle Generationen.

elyse – Die neue Wohnform ab 60

Teil des zweiten Hofes ist das innovative Wohnkonzept elyse Servicewohnen für Menschen ab 60 Jahren. In 118 barrierefreien, modernen Wohnungen steht ein selbstbestimmtes Leben im Mittelpunkt – ergänzt durch individuelle Serviceangebote, Kurs- und Fitnessmöglichkeiten, Gemeinschaftsräume für Austausch und Begegnung sowie eine verlässliche Ansprechperson vor Ort. **elyse** bietet mehr als nur Wohnen: Es ist ein neues Zuhause für einen erfüllten Lebensabschnitt.

Der dritte Hof – Gesundheit im Quartier

Parallel zum zweiten Hof entsteht direkt angrenzend ein modernes Gesundheitszentrum mit Arztpraxen, Physiotherapie und gesundheitsnahen Dienstleistungen. Für einen komfortablen Besuch sorgt das barrierefreie Quartiersparkhaus mit überdachtem Zugang – ideal für Patientinnen, Patienten und Besucher.

