



3-ZIMMER-WOHNUNG 1. OG

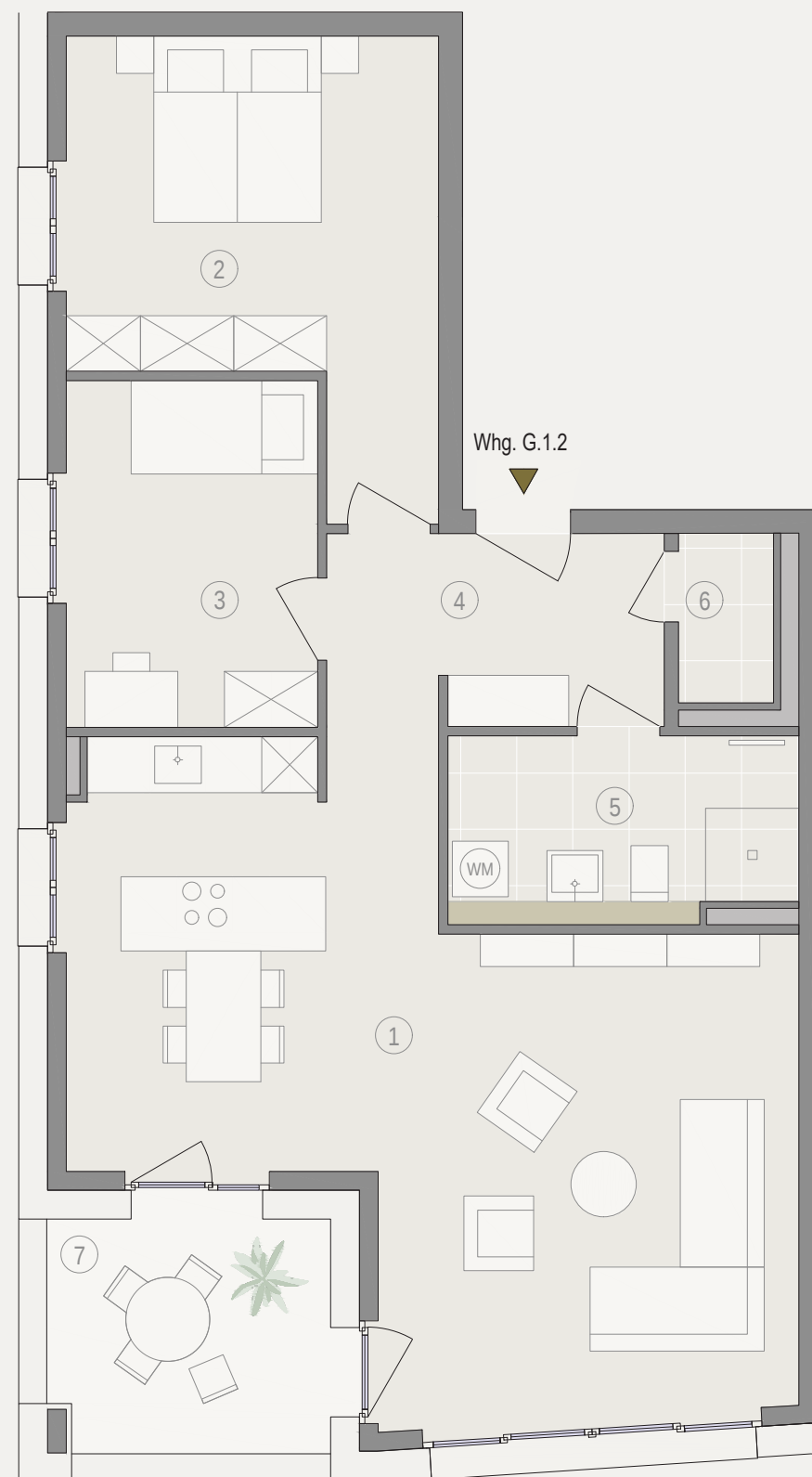
|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| 01. Wohnen   Essen   Kochen | 39,3 m <sup>2</sup> |
| 02. Schlafen                | 16,3 m <sup>2</sup> |
| 03. Zimmer                  | 10,0 m <sup>2</sup> |
| 04. Diele                   | 8,4 m <sup>2</sup>  |
| 05. Bad                     | 7,4 m <sup>2</sup>  |
| 06. Abstellraum             | 1,9 m <sup>2</sup>  |
| 07. Loggia (8,2 x 0,5)      | 4,1 m <sup>2</sup>  |

**Gesamtwohnfläche 87,4 m<sup>2</sup>**

\* Barrierefrei

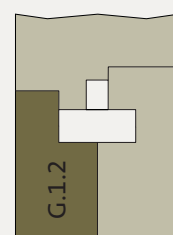
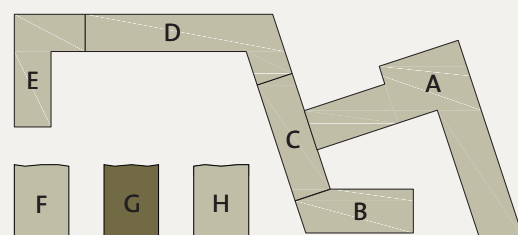
Ein Projekt der EPPLE Projekt Kurpfalz GmbH,  
ein gemeinsames Unternehmen der EPPLE GmbH  
und CONCEPTPLAN GmbH. Masse sowie Verlegeart  
der Fliesen sind unverbindlich und können  
abweichen.

**EPPLE**



HAUS MAGNOLIE . WHG. G.1.2\*

[schwetzing-hoefe.de](http://schwetzing-hoefe.de)



Maßstab 1:75

